

CESSIONS D'INSTAL·LACIONS D'EXTENSIÓ DE XARXA

ABRIL 2025

PROCEDIMENT DE CESSIÓ DE NOVES INSTAL·LACIONS D'EXTENSIÓ DE XARXA EXECUTADES PEL CLIENT I QUE PASSIN A FORMAR PART A LA XARXA DE DISTRIBUCIÓ

D'acord amb el que es disposa en l'RD 1048/2013 de 27 de desembre, les noves instal·lacions executades directament per un tercer i que estan destinades a atendre el subministrament de més d'un consumidor, han de ser cedides a una Empresa distribuïdora.

Previ a qualsevol gestió relativa a la tramitació de la cessió d'instal·lacions executades per tercers, el client ha de fer una sol·licitud d'accés i connexió a la xarxa a e-distribución.

1. CANALS DISPONIBLES PER A GESTIONAR LA CESSIÓ

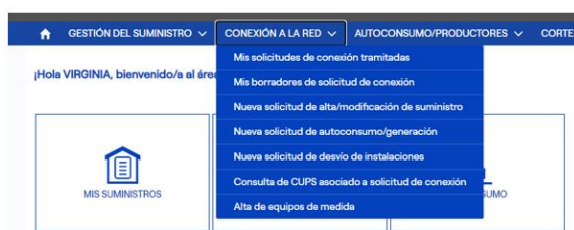
WEB edistribucion.com

Des de l'àrea privada de la web pots realitzar tant l'alta, com el seguiment de les teves sol·licituds, disposant d'informació actualitzada de l'estat i els pròxims passos fins que els CUPS siguin contractables.



També disposes d'accés a tota la documentació rebuda i enviada durant la tramitació

Per a realitzar el seguiment de les teves sol·licituds has d'accedir a través del menú “**LES MEVES SOL·LICITUDS DE CONNEXIÓ TRAMITADES**”



Una vegada que triïs d'entre “Les meves sol·licituds de connexió” la que desitges visualitzar, podràs gestionar l'aportació de la documentació requerida per a la cessió de les instal·lacions, prement el botó “Adjuntar informació”. Es recomana adjuntar tots els documents requerits comprimits en un únic fitxer.

documents requerits comprimits en un únic fitxer.

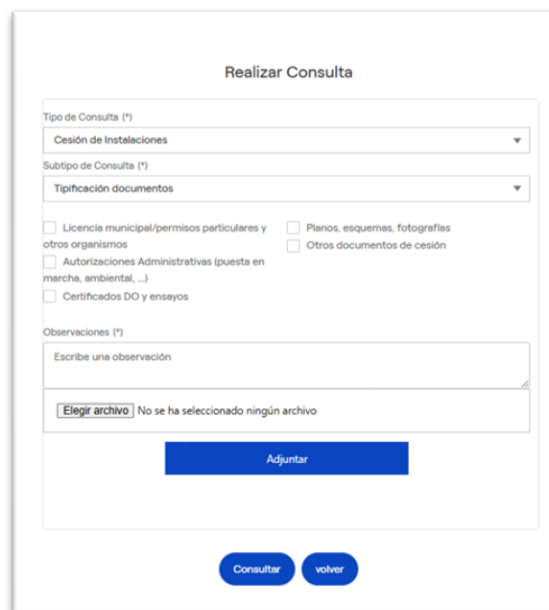


També podràs realitzar consultes relatives a la cessió en curs a través del botó “Realitzar Consulta”.



Podràs adjuntar documents, tipificant-los, i en el camp observacions escriure la consulta que desitges realitzar.

Segons anem responent a les teves consultes t'avisarem mitjançant correu electrònic perquè accedeixis a la web per a veure les respostes, des de l'històric de consultes i respostes de cada sol·licitud.



FINCAS	DOC. RECIBIDOS	DOC. ENVIADOS	FACTURAS	REQUISITOS	TRÁMITES	CUPS	CESIONES	CONSULTAS
TIPO DE CONSULTA	SUBTIPO DE CONSULTA		OBSERVACIONES		OBSERVACIONES RESOLUCION			
Consulta Estado Solicitud	Condiciones tecnico económicas pendiente de eDistribución y Redes Digitales		111		Prueba bloqueo n veces			
Consulta Estado Solicitud	Condiciones tecnico económicas pendiente de eDistribución y Redes Digitales		333		qqqqqqqqqq			

CORREU ELECTRÒNIC conexiones.edistribucion@enel.com

Opcionalment, es podrà realitzar la gestió per correu electrònic, indicant en l'assumpte :

Cessió instal·lacions expedient xxxxxx Revisió del projecte
Cessió instal·lacions expedient xxxxxx Inici d'obra
Cessió instal·lacions expedient xxxxxx Finalització d'obra
Cessió instal·lacions expedient xxxxxx Supervisió d'instal·lacions
Cessió instal·lacions expedient xxxxxx Conveni de Cessió

Sent xxxxxxxx el codi de referència de l'expedient d'e-distribución on són gestionats els permisos d'accés i connexió.

2. TRAMITS NECESSARIS PER A L'EXECUCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS D'EXTENSIÓ I CESSIÓ.

Les obligacions d'e-distribución com a distribuïdor i gestor de la xarxa exigeixen que les instal·lacions realitzades per tercers i que són objecte de cessió a e-distribución reuneixin els estàndards i els requisits necessaris per a formar part de la xarxa de distribució elèctrica, garantint la qualitat i continuïtat del subministrament, i, en general, la seguretat de les persones i instal·lacions.

Per a l'execució de les instal·lacions de distribució pel seu compte (a través d'un instal·lador autoritzat), cal tramitar i presentar la documentació oportuna en cadascuna de les etapes de la tramitació.

L'enviament de la documentació es podrà realitzar a través d'un representant (en general un instal·lador elèctric, estudi d'enginyeria, gestoria...), adjuntant un document d'autorització de la representació degudament signada pel cedent.

Aquesta gestió pot realitzar-se en el moment de l'obertura de la sol·licitud, informant el representant i aportant l'autorització de representació. Hi ha un model tipus a la nostra web: <https://www.edistribucion.com/es/red-electrica/guias-formularios.html>

1. Conformitat tècnica del projecte

Una vegada que e-distribución ha definit i comunicat el punt de connexió en la carta de la proposta prèvia de la sol·licitud d'Accés i Connexió realitzada, si el client en el procés d'acceptació de l'oferta opta per l'execució directa de l'extensió de xarxa necessària i la seva posterior cessió, es recomana procedir de la manera següent :

- Prèviament a la seva tramitació en l'Administració, el client o el seu representant enviarà en format digital una còpia del projecte elèctric, redactat per un tècnic competent en matèria elèctrica degudament acreditat, sol·licitant la revisió a través dels canals indicats anteriorment.
- El titular del projecte serà el propietari de les instal·lacions i comptarà amb una descripció tan detallada com sigui possible de la instal·lació a executar i conforme a les condicions de subministrament emeses per e-distribución.
- El projecte haurà de complir les Especificacions Particulars d'e-distribución vigents, Projectes Tipus aprovats i els Reglaments tècnics aplicables. Haurà d'incorporar la descripció detallada de les instal·lacions a executar i un apartat específic en el qual es relacionin exhaustivament els organismes i particulars afectats amb les seves dades concretes d'identificació. Inclourà així mateix els certificats de titularitat de camins afectats.
- e-distribución revisarà el projecte, fent una especial comprovació dels aspectes relatius al compliment del punt de connexió, condicions tècniques emeses i previsió de potència i emetrà un informe 'd'ajustat'.

- En cas d'haver rebut un informe 'd'ajustat' negatiu, s'haurà de tornar a presentar el projecte corregit o una addenda (en cas de deficiències d'escassa entitat que es resolguin sense modificar de manera substancial el projecte original).
- De manera general, no s'admeten excepcionalitats en els projectes tret que vinguin expressament assenyalades en la carta de conformitat i autoritzades per l'organisme de l'Administració competent corresponent, en cas necessari.
- Una vegada revisat i aprovat el projecte per e-distribución, el sol·licitant podrà iniciar les gestions per a la consecució dels permisos oficials necessaris, a més dels permisos de particulars que poguessin estar afectats. Els permisos presentats no han d'incloure condicions a precari.
- Després de la conformitat del projecte, han de lliurar a e-distribución una còpia visada o acompanyada d'una declaració responsable del tècnic signant del projecte.

Qualsevol variació respecte al que es preveu en el projecte d'execució haurà de ser comunicada prèviament a e-distribución per escrit, qui manifestarà la seva aprovació a aquesta modificació.

La conformitat tècnica a la infraestructura elèctrica contemplada en la documentació presentada té una vigència de 12 mesos, sense perjudici que aquest projecte hagi de complir amb el conjunt de la legislació vigent que afecti aquestes instal·lacions, Reglaments Tècnics, Projectes Tipus i Especificacions Particulars d'e-distribución, així com amb les condicions tècniques i reglamentàries particulars d'altres organismes que puguin veure's afectats per l'execució prevista en aquest projecte.

Les Especificacions Particulars d'e-distribución que haurà de complir el projecte poden consultar-se en:

<https://www.edistribucion.com/es/conocenos/instalaciones-distribucion-red/materiales-electricos-normas.html>

2. Revisió de requisits previs a l'execució de l'obra

Previ a l'inici de les obres, s'ha de presentar la següent informació, tramitada a nom del client:

- Autorització Administrativa prèvia del projecte (quan escaigui).
- Llicència Municipal i còpia del Projecte segellat per l'Ajuntament.
- Permisos dels Organismes Oficials i particulars afectats.
- Nomenament del director d'Obra.
- Nomenament d'Empresa Instal·ladora i núm. de registre en Indústria.

En aquesta fase, es revisaran els detalls més importants de les obres a realitzar per cadascuna de les parts, detallant-se:

- Les persones, que al llarg de la realització d'aquests treballs es constituïran en interlocutors permanents per a analitzar i decidir aquells aspectes de qualitat que sorgeixin durant la realització dels treballs.
- Necessitat o no de replanteig previ.
- Abast de l'obra a realitzar per cadascuna de les parts.
- Fites de supervisió.
- Documentació necessària.
- Compromisos per part del promotor.
- Permisos particulars.

El Client avisarà a e-distribución amb la suficient antelació sobre la previsió de les diferents etapes de realització de l'obra, amb les dates d'inici i final previstes, perquè es puguin planificar els controls de qualitat i els treballs previs a la posada en servei.

Qualsevol modificació substancial en l'execució de l'obra projectada, bé per la seva envergadura, per aspectes reglamentaris o d'afectació a Organismes Públics o particulars no prevista inicialment, implicarà la presentació d'una Modificació del Projecte anteriorment revisat, reiniciant-se el tràmit administratiu d'aquest.

En funció de l'envergadura de les obres, e-distribución podrà sol·licitar una Reunió prèvia de Llançament, en la qual es designin les persones que al llarg de la realització dels treballs es constituïran en interlocutors permanents, es revisi la documentació necessària per a l'inici dels treballs i es detallin els passos a seguir per a la inspecció i cessió de les instal·lacions executades.

3. Finalització de l'Obra

Finalitzada l'obra i amb una anterioritat de 30 dies mínim a la posada en servei de la instal·lació, a fi de procedir a l'Autorització Administrativa i traspàs de titularitat a e-distribución, de manera orientativa, la documentació a presentar serà:

Documents generals:

- Projecte executiu de la instal·lació, ajustat al contingut que preveu la reglamentació aplicable. Contindrà la descripció literal i gràfica dels béns i drets afectats per a cadascun dels organismes i empreses de serveis comunitaris afectats.
- Plànols as-built, amb coordenades UTM, delimitats i amb detalls de les rases realitzades i creus/paral·lelismes de serveis.
- Certificat de Direcció i Final d'Obra, subscrit pel tècnic competent director de l'obra.
- Certificat de compliment de distàncies reglamentàries entre serveis en encreuaments i paral·lelismes en xarxes subterrànies, signat pel director d'Obra, d'acord amb el Decret 120, de 5 de juliol de 1993, (DOGC 1782 d'11 d'agost de 1993).
- Certificat final d'obra civil executada (en cas d'execució dels treballs elèctrics per e-distribución).
- Autoritzacions i llicències de tots els organismes oficials afectats. Si hagués estat necessari fer algun tipus de pagament, aquesta documentació s'acompanyarà de tots els documents acreditatius dels pagaments efectuats que estiguin associats a cadascun dels diferents documents.
- Permisos de pas i servituds dels propietaris i empreses de serveis afectats, amb la justificació de la liquidació econòmica per a la indemnització corresponent, si s'ha donat el cas. En els permisos de pas de col·locació de suports, CT i monòlits, ha d'indicar-se la parcel·la on va situat cada element i el nom del propietari d'aquesta. Aniran acompanyats del DNI del propietari. En el cas en què afecti diverses parcel·les la instal·lació elèctrica, s'ha d'acompanyar d'un pla on apareguin les referències cadastrals de totes les parcel·les afectades, per a la seva millor localització.
- Fulla de verificació i proves dels cables d'alta i baixa tensió (en cas que no siguin realitzades per e-distribución).
- CIF del cedent i poder del representant.
- Declaració de conformitat dels components.
- Dossier fotogràfic de l'obra, de tots els components i la seva placa de característiques.

Per a línies d'alta tensió (>1 kV) i centres de distribució:

- Resolució d'Indústria (quan escaigui).
- Protocol d'assajos del transformador.
- Certificat acústic i antivibració per a CT (RD 326/2003 de 25 de novembre) (CCTT interiors o pròxims a habitatges).
- Certificat de resistència estructural d'obra civil del Centre de Transformació i pla de detall del local (només per a CCTT interiors, integrat en edifici).
- Prova d'aïllament del cable AT en el cas de línies subterrànies.

En cas d'instal·lacions de mitjana tensió amb protecció mitjançant relés indirectes, hauran de remetre'ns la proposta de taratge d'aquests relés.

- Certificat d'instal·lacions d'AT de l'instal·lador.
- En cas que les instal·lacions a cedir incloguin un o diversos centres de transformació, s'haurà de tenir en compte que els seus quadres de baixa tensió hauran d'estar adaptats per al nou requisit legal de telegestió dels comptadors segons Normes e-distribución, FNZ001 o FNL002, segons correspongui. Aquests inclouran fusibles de protecció del circuit de concentrador, a més d'un connector (conjunt mascle/femella) previst per a la connexió del citat concentrador.

Per a línies de baixa tensió:

- Prova d'aïllament de cable BT en cas de línies subterrànies.
- Certificat de baixa tensió.

Aquesta relació es proporciona a títol informatiu general amb la finalitat de simplificar els tràmits; no obstant això, no eximeix del compliment de qualsevol altra exigència documental aplicable per normativa vigent que sigui aplicable a qualsevol cas concret.

L'execució i seguiment de l'obra serà responsabilitat del client i la seva direcció facultativa. Els materials utilitzats hauran de ser conformes a les Especificacions Particulars d'e-distribución.

4. Inspecció tècnica de l'obra

A la finalització de l'obra per part del Client i abans de la tramitació de la Posada en Servei, serà necessari realitzar la supervisió final de les instal·lacions, sent imprescindible que el seu resultat sigui correcte.

Quan es detectin defectes en la instal·lació que requereixin una nova revisió, s'enviarà un informe en el qual es detallaran els defectes i l'import dels drets de supervisió que hauran de satisfer-se segons els criteris del RD 1048/2013.

El vistiplau per part de e-distribución en aquesta revisió final no eximeix al Director d'Obra de la responsabilitat en cas de possibles defectes ocults.

5. Conveni de Cessió i canvi de titularitat de les instal·lacions

Una vegada disposem de la documentació i s'hagi verificat per e-distribución la correcta execució de les instal·lacions, serà necessari realitzar un conveni de cessió d'instal·lacions entre el client i e-distribución.

El client haurà de constituir, si és el cas, les servituds precises que possibilitin a e-distribución l'accés i la correcta explotació de les instal·lacions segons l'especificat en el projecte i el conveni de cessió.

En cas d'aplicació, també serà necessari realitzar un conveni de cessió d'ús de local.

Una vegada signats els convenis de cessió, es sol·licitarà l'autorització de posada en marxa i canvi de titularitat a favor d'e-distribución.

6. Posada en Servei

La posada en servei es realitzarà sota la supervisió d'e-distribución, una vegada efectuades pel CEDENT les proves i ajustos dels equips i emplenats els protocols corresponents.

La recepció provisional de la instal·lació elèctrica s'efectuarà en la posada en servei, quedant així recollit en el conveni de cessió. A partir d'aquest moment començarà el període de garantia que per defecte tindrà una durada de 24 mesos. Si durant aquest període es comprovés que qualsevol element o dispositiu fos defectuós, el CEDENT estarà obligat a reparar o substituir-lo a càrrec seu en el termini més breu possible, responsabilitzant-se també dels costos que es puguin produir derivats de possibles incidències en la xarxa de distribució ocasionades per aquests elements defectuosos.

Durant el termini de garantia, les avaries que es produeixin motivades per les causes indicades seran reparades amb càrrec a la PART CEDENT, qui a més respondrà en tals casos davant d'e-distribución per les resultes de qualsevol reclamació de danys que pugués aconseguir a aquesta última en raó a la seva condició de titular de la instal·lació defectuosa.

La recepció definitiva de la instal·lació s'efectuarà després del període de garantia, si durant aquest temps el seu funcionament ha estat satisfactori (entenent-se com a tal la seva disponibilitat per a l'explotació normal).

Una vegada assumida la nova titularitat, e-distribución s'encarregarà del manteniment i operació de les instal·lacions en els termes i condicions recollits en el conveni de cessió.

Les servituds hauran de quedar constituïdes a favor d'EDISTRIBUCIÓN Redes Digitales S.L. Unipersonal.

SINGULARITATS TERRITORIALS

ARAGÓ

A Aragó/Castella i Lleó es donen 2 casos:

- Províncies de Saragossa: Es lliura a la direcció facultativa de l'obra el conveni de cessió signat i aquest al seu torn tramita amb la delegació d'indústria la sol·licitud de l'acta de posada en marxa que l'emet directament a nom de e-distribución.
- Sòria, Osca i Terol: La direcció facultativa tramita l'acta de posada en marxa al seu nom i el lliurament a e-distribución qui posteriorment sol·licita el canvi de titularitat.

CANÀRIES

Els requisits d'execució i connexió dels treballs són els regulats en l'art.30 del Decret 141/2009 del Govern de Canàries.

CATALUNYA

Finalitzada l'obra, a fi de procedir a l'Autorització Administrativa i traspàs de titularitat a e-distribución, es procedirà d'acord amb el que disposa la Instrucció 1/2012 de la Direcció General d'Energia, Minis i Seguretat Industrial tenint en compte els següents aspectes que es relacionen a continuació i que venen condicionats per l'aplicació telemàtica de l'Administració:

- a) Es realitzarà un projecte independent per a cada nova estació transformadora i les seves línies de mitjana tensió que l'alimenten.
- b) En un polígon s'hauran de presentar tants projectes com estacions transformadores es connectin a les seves línies d'alimentació.

Perquè e-distribución pugui tramitar la petició d'Autorització Administrativa, el client presentarà la documentació requerida en format PDF, acompanyada d'una carta en la qual es farà constar la referència de e-distribución (referència de sol·licitud).

Una vegada disposem de tota la documentació anterior i hagi estat verificada pels nostres serveis tècnics la correcta execució de les instal·lacions conforme al projecte, e-distribución presentarà telemàticament d'una sola vegada la sol·licitud d'Autorització Administrativa i Posada en Servei de la instal·lació en l'Oficina Virtual de Tràmits de la Generalitat en compliment de la instrucció 1/2012 del Departament d'Empresa i Ocupació (Direcció General d'Energia, Minis i Seguretat Industrial de la Generalitat de Catalunya) de l'1 de febrer de [2012](#).

La posada en servei es realitzarà per e-distribución, una vegada concedida l'Autorització de Posada en Servei de la instal·lació per part de DGEMSI i efectuades pel Client les proves i ajustos dels equips i emplenats els protocols corresponents, havent de ser present el responsable de la construcció de les instal·lacions per si es produís alguna anomalia en el moment de donar tensió a aquestes.